



JAVNI ZAVOD  
BOGENŠPERK

Staretov trg 12, 1275 Šmartno pri Litiji  
Tel: 01 898 78 67  
E: [info@bogensperk.si](mailto:info@bogensperk.si)

Šmartno pri Litiji, 19. 10. 2021

Upravljavec Javni zavod Bogenšperk, Staretov trg 12, 1275 Šmartno pri Litiji na podlagi 52., 62. - 64. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/2018 in 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/2018) objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O NAJEMU NEPREMIČNINE

Upravljavec Javni Bogenšperk, Staretov trg 12, 1275 Šmartno pri Litiji objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za:

za **najem** dela nepremičnine v **kleti gradu Bogenšperk**, Bogenšperk 5, 1275 Šmartno pri Litiji, KO Liberga, številka parcele: 1960/1, v izmeri: 117 m<sup>2</sup>.

Najnižja ponudbena cena je 100,00€ mesečne najemnine.  
Nepremičnina se odda v najem za obdobje 5. let.

Rok za sprejem ponudbe je **10 dni** od objave te namere na spletni strani Javnega zavoda Bogenšperk. Prijava se odda na priloženem obrazcu v sprejemni pisarni Javnega zavoda Bogenšperk, Staretov trg 25, 1275 Šmartno pri Litiji, pisno na naslov: Javni zavod Bogenšperk, Staretov trg 12, 1275 Šmartno pri Litiji ali po elektronski pošti na naslov: [info@bogensperk.si](mailto:info@bogensperk.si). Upoštevane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Javnega zavoda Bogenšperk do izteka 10 dnevne roka od objave predmetne namere, prijave, ki bodo v navedenem roku priskele pisno na naslov ali na elektronski naslov Javnega zavoda Bogenšperk, oziroma bodo oddane na pošto s priporočeno poštno pošiljko najkasneje zadnji dan poteka roka objave namere.

V primeru izraženega interesa več ponudnikov bodo opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla in bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku roka najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Javnega zavoda Bogenšperk. Najemnina se plačuje mesečno, v roku 8 dni od izdaje računa. Pravočasno plačilo celotne najemnine je bistvena sestavina pogodbe.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je:

Maja Istenič, elektronski naslov: [turizem@bogensperk.si](mailto:turizem@bogensperk.si), telefonska številka: 040 856 568.

Upravljavec lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe, postopek sklenitve pogodbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

**Upravljavec**  
Javni zavod Bogenšperk  
direktor  
Peter Avbelj, l.r.